

ORDINE AVVOCATI E NOTAI

REPUBBLICA SAN MARINO

TEMI DEL 11.2.2004 PER LA SESSIONE D'ESAME INVERNALE

N. 1 tema di diritto e procedura penale

A seguito di controllo sulla circolazione stradale A, cittadino sammarinese residente ed incensurato, viene trovato in stato di alterazione dello stato psichico causata da assunzione di sostanze stupefacenti, stato poi confermato da accertamento clinico, ed in possesso di alcune pastiglie di ecstasy spontaneamente consegnate agli agenti di polizia. A seguito di arresto viene disposta dal Magistrato inquirente misura di carcerazione cautelare, sulla scorta della considerazione che A, provenendo da fuori San Marino, ha introdotto nel territorio della Repubblica sostanze stupefacenti a fine di commercio.

Considerando anche le modifiche introdotte all'art. 244 del C.P. dalla l. 26 novembre 1997, n. 139, il candidato, premesse alcune considerazioni generali sui reati in materia di sostanze stupefacenti, ed assunte le vesti del difensore d'ufficio, svolga un atto di reclamo motivato.

No. 2 tema di diritto e procedura civile

Una forte ed improvvisa grandinata non consente ad A di avvistare l'auto di B che lo precede a bassa velocità, così che, non arrestando in tempo la corsa della propria auto, A tampona B provocandogli un danno.

Il candidato, premessa una breve disamina degli elementi costitutivi dell'*actio ex lege Aquilia*, assunte le vesti del legale della compagnia di assicurazione di A, rediga con articolata motivazione la comparsa di risposta, nel caso in cui:

- la citazione sia il primo atto con il quale l'assicurazione è posta a conoscenza del fatto;
- la compagnia abbia in via stragiudiziale già risarcito il danno.

N. 3 tema di diritto e procedura civile

A, padre di cinque figli, prima di morire lascia per testamento metà dei suoi averi a B e la restante metà divisa fra quattro dei figli. Questi ultimi, ritenutisi

illegittimamente privati di parte dell'eredità spettantegli, agiscono in giudizio contro B.

Delineati per sommi capi gli istituti e le azioni a tutela dei legittimari, nel caso in esame e nel caso concorra nella successione anche il coniuge di A, il candidato, assunte le vesti del legale del quinto figlio pretermesso, componga l'atto di intervento più opportuno nella causa instaurata dai quattro fratelli.

N. 4 notarile

Il Sig. Rossi Mario, nato a Borgo Maggiore (R.S.M.) il 24 luglio 1982, residente a San Marino (RSM) in Via Piana n. 209, Codice I.S.S. 103228, cittadino italiano, coniugato in regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra Verdi Maria, nata a Borgo Maggiore (R.S.M.) il 7 febbraio 1983, residente a San Marino (RSM) in Via Piana n. 209, Codice I.S.S. 103456, cittadina sammarinese, deve acquistare le porzioni di fabbricato site in Fiorentino, Via del Passetto, distinte al Catasto Fabbricati al Foglio 23 particelle n.ri:

- 104/Sub. 1, Categoria A/2, Classe 3, di vani utili 4,00, R.C. 9,26;

- 104/Sub. 4, Categoria C/4, Classe 5, di mq. 48, R.C. 5,18;

di proprietà del Sig. Bianchi Marino, nato a San Marino (R.S.M.) il 16 marzo 1971, residente a Dogana (RSM) in Tre Settembre n. 112, Codice I.S.S. 21673, cittadino sammarinese, il tutto per il prezzo di Euro 250.000,00=, da quietanziarsi in atto.

Il Sig. Bianchi Marino è coniugato, in regime di comunione legale dei beni, con la Sig.ra Neri Anna, nata a San Marino (RSM) il 24 agosto 1973, residente a Dogana (RSM) in Tre Settembre n. 112, Codice I.S.S. 23012, cittadina sammarinese.

L'immobile oggetto di compravendita è pervenuto al Sig. Bianchi Marino in forza di successione ereditaria del proprio padre Sig. Bianchi Giuseppe.

La parte acquirente non possiede altri immobili ad uso civile abitazione, per cui richiederà i benefici fiscali previsti dalla Legge, ed inoltre, dovendo acquistare le porzioni di immobile con denaro proprio derivante da proventi personali vuole evitare che quanto acquistato ricada nella comunione legale dei beni.

Descrivere quali formalità preliminari debbano essere espletate prima della stesura dell'atto, indi procedere alla stesura del rogito.

No. 5 notarile

Il Sig. Rossi Mario, nato a Borgo Maggiore (R.S.M.) il 24 luglio 1982, residente a San Marino (RSM) in Via Piana n. 209, Codice I.S.S. 103228, cittadino sammarinese, coniugato in regime di comunione legale dei beni con la Sig.ra Verdi Maria, nata a Borgo Maggiore (R.S.M.) il 7 febbraio 1983, residente a San Marino (RSM) in Via Piana n. 209, Codice I.S.S. 103456, cittadina sammarinese, deve acquistare le porzioni di fabbricato site in Fiorentino, Via del Passetto, distinte al Catasto Fabbricati al Foglio 23 particelle n.ri:

- 104/Sub. 1, Categoria A/2, Classe 3, di vani utili 4,00, R.C. 9,26;

- 104/Sub. 4, Categoria C/4, Classe 5, di mq. 48, R.C. 5,18;

di proprietà del Sig. Bianchi Marino, nato a San Marino (R.S.M.) il 16 marzo 1987, residente a Dogana (RSM) in Tre Settembre n. 112, Codice I.S.S. 21673, cittadino sammarinese, il tutto per il prezzo di Euro 250.000,00=, da quietanzarsi in atto.

Il Sig. Bianchi Marino non è coniugato ed è figlio del signor Bianchi Giuseppe, nato a San Marino (RSM) 24 agosto 1963, residente a Dogana (RSM) in Via Tre Settembre, n. 112, cod. ISS 18342, cittadino sammarinese, e della sig.ra Neri Anna, nata a San Marino (RSM) il 4 agosto 1968, residente a Dogana (RSM) in Via Tre Settembre n. 112, Codice I.S.S. 23012, cittadina sammarinese.

La parte acquirente non possiede altri immobili ad uso civile abitazione, per cui richiederà i benefici fiscali previsti dalla Legge.

Descrivere quali formalità preliminari debbano essere espletate prima della stesura dell'atto, indi procedere alla stesura del rogito.