

**ORDINE AVVOCATI E NOTAI  
REPUBBLICA SAN MARINO  
TEMI DEL 21.7.2016 PER LA SESSIONE D'ESAME ESTIVA**

Tema n. 1

"Tizio è proprietario di un appezzamento di terreno sito a Torraccia distinto a Catasto Terreni al F. 50 Part. 22 Cat. SA, di ha 1.05.00, valutato in € 185.000,00; Caio è proprietario di un appezzamento di terreno, confinante con quello di Tizio, sito a Torraccia distinto a Catasto Terreni al F. 50 Part. 23 di ha. 0.01.00, valutato in € 100.000,00. Tizio e Caio vogliono trasferire reciprocamente i terreni di loro proprietà. Rediga il candidato l'atto, tenendo presente che è necessario concedere una servitù affinché Tizio, dopo la permuta, possa attraversare il terreno di Caio con i mezzi agricoli. Il candidato altresì esponga brevemente alcuni sul contratto che le parti intendono concludere e in materia di servitù".

Tema n. 2

**"Caio viene sottoposto presso il locale Ospedale di Stato ad intervento chirurgico per la riduzione di un grave trauma addominale conseguente ad una rovinosa caduta dalle scale della propria abitazione.**

**A distanza di alcune settimane dall'intervento il quadro clinico del paziente mostra evidenti segni di aggravamento: l'insorgenza di una grave infezione e forti dolori addominali rendono necessario un secondo ricovero.**

**Gli esami clinici evidenziano la presenza nella zona addominale di un "corpo estraneo": sottoposto ad una nuova operazione chirurgica al paziente viene asportata una garza accidentalmente dimentica all'atto del precedente intervento. La compagnia assicurativa dell'Ospedale rifiuta ogni risarcimento.**

**Dopo aver sommariamente illustrato i principi di diritto applicabili al caso di specie, predisponga l'esaminando un atto di citazione nell'interesse di Caio che ha espresso la volontà di essere integralmente risarcito per l'accaduto".**

Tema n. 3

"Dopo aver sommariamente illustrato i principi di diritto applicabili al caso di specie, rediga il candidato in qualità di notaio il testamento pubblico della sig.ra Peppa Verdi, con grave menomazione della vista, presso l'abitazione di sua proprietà. Indichi gli adempimenti preliminari e le formalità per la redazione dell'atto, tenendo altresì conto che la testatrice, anche se ha due figli, intende lasciare tutti i suoi beni alla badante, cittadina ucraina".

Tema n. 4

"Il procuratore del giudiziale concorso dei creditori della Pinco Pallino s.r.l., nello svolgimento del proprio incarico, ravvisa delle gravi irregolarità nella tenuta della contabilità rilevando altresì che alcuni beni della Società, pur presenti in contabilità, non sono stati rinvenuti. Rediga il candidato atto di denuncia/querela all'Autorità giudiziaria indicando le fattispecie di reato ravvisabili e le azioni esperibili dal procuratore nell'interesse della massa dei creditori".

Tema n. 5

"A Tizio, in ragione della Legge 31 marzo 2014 n. 42, viene applicato decreto penale e condannato dal Commissario della Legge per il misfatto di emissione di assegni a vuoto (art. 206 c.p.) alla pena della multa per € 10.000,00 nonché alla pena dell'interdizione a tre anni dall'emissione di assegni, con i benefici di legge della sospensione condizionale della pena per quattro anni e della non menzione sul certificato del casellario.

Ricevuto il mandato difensivo da Tizio, illustri il Candidato - dopo aver ricordato i presupposti del decreto penale - se vi sia nella fattispecie interesse all'opposizione e, in caso affermativo, rediga il Candidato motivato atto di opposizione. Per l'ipotesi negativa indichi il Candidato se altri soggetti possano avere facoltà e interesse a proporre opposizione".