

**ORDINE AVVOCATI E NOTAI
REPUBBLICA SAN MARINO
TEMI DEL 22.2.2016 PER LA SESSIONE D'ESAME INVERNALE**

Tema n. 1

"Tizio, impregiudicato, è stato condannato, con sentenza del Commissario della Legge poiché giudicato colpevole del misfatto a lui ascritto di bancarotta fraudolenta ai sensi dell'art. 212 del codice penale, alla pena della prigionia per anni sei e mesi sei e dell'interdizione dai pubblici uffici, dai diritti politici e dal commercio per anni uno e mesi sei.

Nel valutare se vi siano gli estremi per appellare fondatamente la condanna, valuti il Candidato, quale difensore di Tizio, se la pena inflitta in primo grado possa essere oggetto di impugnazione e a tal fine rediga il Candidato i relativi motivi d'appello ai sensi dell'art. 193 del codice di procedura penale e le conclusioni ai sensi dell'art. 197, comma 1, del codice di procedura penale non mancando di specificare quali siano le norme che regolano l'applicazione delle pene e a quali doveri sia astretto in materia il giudice".

Tema n. 2

"Caio muore a San Marino il 20.02.2015.

Non avendo figli lascia in forza di testamento olografo tutto il suo patrimonio alla di lui consorte Antonia nominandola erede genere ed universale.

Sempronio, padre di Caio, ritiene siano stati lesi i suoi diritti ereditari.

Dopo aver sommariamente illustrato i principi di diritto applicabili al caso di specie, predisponga l'esaminando un atto di citazione nell'interesse di Sempronio al fine di ottenere la tutela dei legittimi diritti dell'assistito".

Tema n. 3

"Caio, Sempronio e Tizio sono comproprietari indivisi in ugual quota di un appartamento sito al secondo piano di un complesso immobiliare di maggior corpo, con un unico accesso.

Caio vuole sciogliere la comunione, Sempronio e Tizio vogliono che la comunione permanga.

Dopo aver sommariamente illustrato i principi di diritto applicabili al caso di specie, predisponga l'esaminando un atto di citazione nell'interesse di Caio"

Tema n. 4

"Il signor ARTURO ROSSI, residente a San Marino, noto imprenditore sammarinese, già membro del Consiglio Grande e Generale e Segretario di Stato, è Amministratore Unico e titolare della quota di euro 90.000,00 pari al 60% del capitale sociale di euro 150.000,00= i.v., della società di diritto sammarinese denominata ALFA SRL, con sede in RSM, avente ad oggetto la produzione di calzature. Avendo raggiunto la veneranda età di anni 80 intende ritirarsi a vita privata e pertanto si presenta dal Notaio perché intende rassegnare le dimissioni dalla carica di Amministratore e cedere l'intera sua quota di partecipazione al capitale sociale della citata società al signor MARIO BIANCHI, residente a Rimini.

La titolarità della restante quota di euro 60.000,00= pari al 40% del capitale sociale delle citata società è del signor MARIO VERDI .

Rediga il candidato gli atti necessari al fine di dare esecuzione alla volontà del cliente, indicando nel dettaglio tutte le formalità e adempimenti preliminari e conseguenti".

Tema n. 5

"Il candidato rediga atto di compravendita di appartamento sito a Serravalle, da Tizio, che è titolare della intera e piena proprietà, cittadino sammarinese coniugato in regime di comunione dei beni con Mevia, a Caio, celibe, cittadino straniero. L'immobile è stato acquistato da Tizio con denaro proprio in titolarità esclusiva mentre era vigente la comunione legale dei beni. Il candidato illustri brevemente la compravendita immobiliare, con particolare riferimento ai requisiti di validità dell'atto e ai requisiti per la trascrizione e la voltura nel presente caso. Dica come verificare che l'eventuale acquisto sia valido e che il bene sia libero da ogni onere pregiudizievole; che Tizio possa validamente disporne o, al contrario, che Mevia vanti diritti. Indichi e descriva brevemente i documenti da allegare, per la validità dell'atto e l'esecuzione delle formalità".